

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan Kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas Berkah, Rahmad dan Karunianya kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini yang merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi di Universitas Medan Area. Penulis menyadari bahwa tulisan ini masih jauh dari sempurna juga masih banyak terdapat kekurangan serta kejanggalan, baik dari bahasa, isi dan tulisan. Penulis juga mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun dari para pembaca untuk sempurnanya tulisan ini.

Pada kesempatan ini penulis dengan segala kerendahan hati tidak lupa mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Sya'ad Afisuddin, SE, MEd selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
2. Bapak Hery Syahril, SE, Msi selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
3. Ibu Linda Lores, SE, MSi selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
4. Bapak Drs. Ali Usman Siregar MSi, selaku dosen wali yang senantiasa memberikan bantuan dan saran kepada penulis selama masa perkuliahan.
5. Ibu Hj. Saribulan tambunao SE. MMA, selaku pembimbing I yang telah penuh kesabaran dan meluangkan waktu dalam membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

6. Bapak M. Idris Dalimunthe SE, MSi, selaku pembimbing II yang telah memberikan saran, bimbingan dan pengarahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen serta staff fakultas ekonomi yang telah mengajar dan membantu penulis hingga dapat menyelesaikan perkuliahan di Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
8. Bapak Pimpinan PT.Sanobar Guna Jaya Medan yang memberikan bantuan kepada penulis dalam memberikan data dan informasi demi terwujudnya skripsi ini.
9. Teristimewa kepada kedua orangtua, Ayahanda Burhanuddin dan Ibunda Kasmawaty tercinta yang dengan penuh kasih sayang telah mengasuh, mendidik, membimbing serta dengan do'a restunya penulis berhasil menyelesaikan pendidikan hingga ke perguruan tinggi.
10. Kepada Ichwanuddin Lubis ST, yg selalu memberikan dukungan dan kasih sayang kepada penulis.
11. Sahabatku Tersayang "The Crown" . Serta seluruh teman-teman stambuk 08, 09 yang telah memberikan support kepada penulis.

Akhinya atas jasa semua pihak terkait penulis ucapkan terima kasih, hanya Allah SWT yang dapat membalasnya dan semoga skripsi ini dapat berguna dan bermanfaat bagi para pembaca dan bagi penulis khususnya. Amin.....

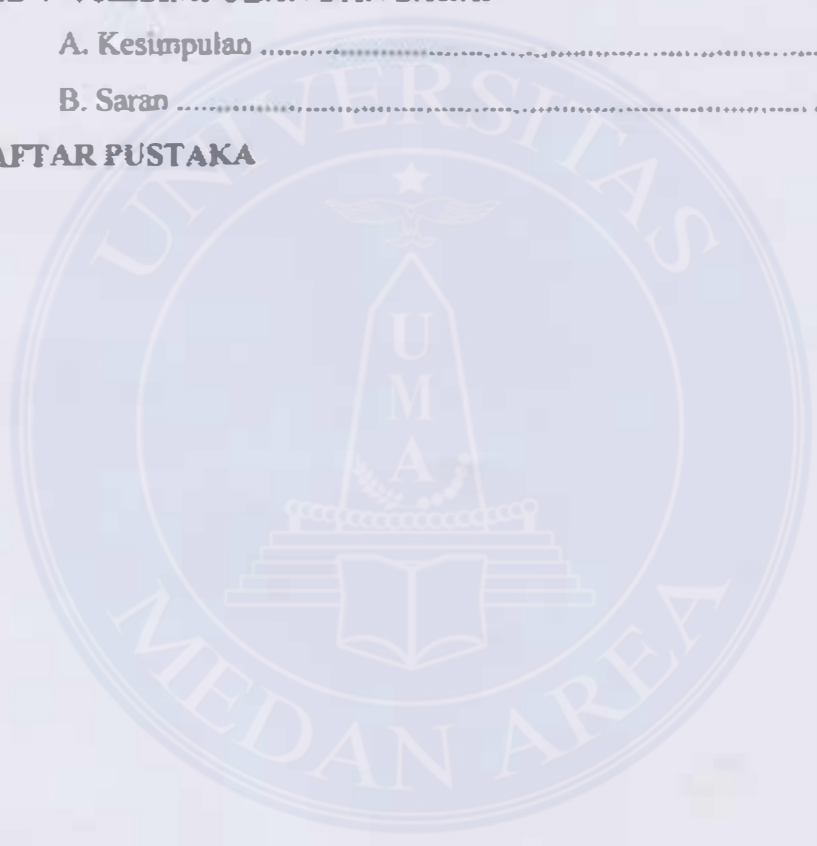
Medan, 15 Mei 2013
Penulis

(SITI FATIMAH)

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR TABEL.....	vii
 BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	4
 BAB II : LANDASAN TEORITIS	
A. Teori-teori.....	5
1. Pengertian dan Penggolongan Biaya.....	5
2. Pengertian dan Jenis Biaya Proyek.....	7
3. Pengendalian Biaya Proyek.....	9
4. Anggaran Biaya Proyek.....	18
5. Manajemen Proyek.....	23
B. Kerangka Konseptual.....	26
 BAB III : METODE PENELITIAN	
A. Jenis, Lokasi dan Waktu Penelitian.....	28
B. Definisi Operasional.....	29
C. Jenis dan Sumber Data.....	29

D. Teknik Pengumpulan Data	29
E. Teknik Analisis Data	30
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Hasil Penelitian	31
B. Pembahasan	60
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	65
B. Saran	66
DAFTAR PUSTAKA	



DAFTAR GAMBAR

Halaman

1. Gambar IV.1 Struktur Organisasi PT. Sanobar Guna Jaya 33



DAFTAR TABEL

	Halaman
1. Tabel II.1 Rencana Anggaran Biaya	21
2. Tabel III.1 Rincian Waktu Penelitian	28
3. Tabel VI.1. Daftar Harga Bahan Bangunan	44
4. Tabel VI.2. Daftar Harga Upah Pekerja	45
5. Tabel VI.3. Analisa Harga Satuan Pekerjaan	46
6. Tabel IV.4 Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Struktur	62